

# STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16  
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

U Zagrebu, 16.10.2019.

Na broj: St-915/2016

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Dršćevka 1  
52000 Pazin

Stečajni dužnik:  
Stečajna masa iza FS-METAL d.o.o. - u stečaju  
OIB: 10152246793  
Pavla Hatza 10, Zagreb

Prilog: diobni popis za završnu diobu

## ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Obzirom na činjenicu da je u stečajnom postupku Na broj: St-915/2016 unovčena sva imovina koja je sačinjavala stečajnu masu stečajnog dužnika, ispitane sve prijavljene tražbine, te su ispunjene su sve pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka, sudu se podnosi Završno izvješće koje sadrži: 1. račun prihoda i rashoda, 2. prijedlog završne bilance, 3. prijedlog diobnog popisa 4. završni izvještaj stečajnoga upravitelja.

### 1. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru određen je nastavak postupka radi naknadne diobe za Stečajna masa iza FS-METAL d.o.o. - u stečaju

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su temeljem prijavljenih, ispitanih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika na ispitnim ročištima, na kojima su tražbine utvrđene i priznate u iznosu od 2.740.184,32kn.

Tražbine su razvrstane u redove :

1.	tražbine I. višeg isplatnog reda	474.119,72 kn
2.	tražbine II. višeg isplatnog reda	185.640,47 kn
UKUPNO:		659.760,19 kn

U nastavku se daje izvješće o ostvarenim prihodima i rashodima stečajnog postupka:

Prihodi:

Rbr.	Iznosi pristigli u stečajnu masu	Iznos
1.	Prodaja nekretnina (iznos doznačen u stečajnu masu nakon namirenja razlučnog):	357.658,83 kn
2.	Naplaćeni iznosi (zakup i naplata tražbine):	56.183,70 kn
3.	Vozila (opterećena razlučnim pravom, iz iznosa djelomično namiren razlučni vjerovnik)	6.310,13 kn
4.	Prodaja pokretnina (iznos sa PDV-om):	54.251,25 kn
Ukupno:		474.403,91 kn

Rashodi:

1.	Knjigovodstvo (04/2017 – 10/2019)	28.125,00kn
2.	nagrada stečajnom upravitelju	66.939,60 kn
3.	Obveze stečajne mase - doprinosi, parnični troškovi, struja, oglašavanje prodaje Njuškalo, prijevoz arhive	27.680,80 kn
4.	Troškovi stečajnog upravitelja (putni troškovi i materijalni troškovi)	7.686,00 kn
5.	bankarske naknade	1.083,17 kn
6.	poštarina, biljezi, pečat – prema popisu	485,20 kn
7.	procjena vrijednosti nekretnine	3.500,00 kn
8.	FINA- elektronička dražba naknada	2.800,00 kn
9.	Procjena vrijednosti pokretnina	3.440,00 kn
10.	Arhiviranje dokumentacije – nakon izdvajanja dijela registratora za uništavanje zbog proteka vremena (Reisswolf Croatia d.o.o.)	13.918,64 kn
11.	Isplata razlučni vjerovnik za vozila	5.072,63 kn
12.	sudska pristojba tbr 25.	2.000,00 kn

13.	PDV (razlika obveze za uplatu i pretporeza)	3.745,57 kn
Ukupno:		166.476,61 kn

Očekivani prihodi do kraja postupka: 0,00kn

Očekivani rashodi do kraja postupka (očekivano 12/2019)

1.	knjigovodstvo	2.812,50kn
2.	Zatvaranje računa i bankarske naknade	350,00kn
3.	Sredstva predviđena za podmirenje ostalih troškova do kraja postupka – aproksimacija / rezervacija - eventualni ostatak biti će uplaćen na račun fonda kod Trgovačkog suda	240,19kn
Ukupno:		3.402,69 kn

Preostala sredstva biti će uplaćena na račun Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka kod Trgovačkog suda u Pazinu.

## 2. PRIJEDLOG ZAVRŠNE BILANCE

Biti će dostavljen po podmirenju obveza stečajne mase.

## 3. DIOBNI POPIS

Za diobu je predviđen iznos od 305.001,22 kn.

Obzirom na raspoloživi iznos za diobu namiruju se u dijelu vjerovnici I. višeg isplatnog reda.

Prijedlog diobnog popisa sa naznačenim postotkom namirenja:

r.br.	vjerovnik	Iznos tražbine	Iznos namirenja	Postotak namirenja	Način namirenja

1.	Fabio Sinčić zastupan po Odvjetničkom društvu Marčan i partneri	148.975,60 kn	95.836,00 kn	64,33%	isplata
2.	Suzana Demark zastupana po Odvjetničkom društvu Marčan i partneri	41.330,37 kn	26.587,83 kn	64,33%	isplata
3.	Boris Salopek zastupan po ZOU Jakac i Mraković	36.667,09 kn	23.587,94 kn	64,33%	isplata
4.	Buršić Sebastijan zastupan po ZOU Jakac i Mraković	36.931,00 kn	23.757,71 kn	64,33%	isplata
5.	Enver Kajin zastupan po ZOU Jakac i Mraković	62.786,82 kn	40.390,76 kn	64,33%	isplata
6.	Dario Blažević zastupan po ZOU Jakac i Mraković	126.636,83 kn	81.465,47 kn	64,33%	isplata
7.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupan po ŽDO u Puli- Pola	20.792,01 kn	13.375,50 kn	64,33%	isplata
		<b>474.119,72 kn</b>	<b>305.001,22 kn</b>		

#### 4. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nastavno na otvoreni i zaključen stečajni postupak, obzirom na naknadno utvrđenje kako postoji imovina koja ulazi u stečajnu masu Stečajni upravitelj je predložio nastavak postupka radi naknadne diobe. U nastavku postupka ispitane su i utvrđene tražbine. Utvrđena je imovine koja ulazi u stečajnu masu a koja se sastojala od nekretnine (hala i radiona u Buzetu) opterećene razlučnim - podaci u procjeni vrijednosti, pravom, dva vozila Renault Clio i Fiat Scudo opterećena razlučnim pravom, te strojeva i opreme (podaci u procjeni vrijednosti). Stečajni dužnik nije nastavljao poslovanje. Nekretnina je procijenjena po sudskom vještaku i unovčena prodajom na elektroničkoj javnoj dražbi putem FINA-e. Vozila su prodana uz suglasnost razlučnog vjerovnika nakon niza oglasa za prikupljanje ponuda. Pokretnine su procijenjene po sudskom procjenitelju te prodane temeljem prikupljenih ponuda. Podmireni su troškovi postupka i sve dospjele obveze stečajne mase. Vjerovnici I. višeg isplatnog reda bit će namireni sa 64,33%. Nema drugih neunovčenih i neunovčivih predmeta stečajne mase.

## 5. PRIJEDOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Obzirom da stečajni dužnik nije nastavljao poslovanje niti poslova u stečaju, a predmeti stečajne mase su unovčeni, preostaje izvršiti diobu vjerovnicima, prema iznosima i postocima namirenja kako je navedeno u točki te zaključiti stečajni postupak.

Slijedom navedenog predlaže se:

1. Izdavanje suglasnosti na završni diobni popis

Na završnom ročištu predlaže se:

1. donošenje odluke Skupštine vjerovnika: prihvaća se završno izvješće
2. donošenje odluke o zaključenju stečajnog postupka

Stečajni upravitelj  
Jelenko Lehki